**ПРОТОКОЛ № 8**

**заседания правления ОСМД “КОСМОС 3”**

г. Днепр, ул. Космическая, 3 «05» января 2021 года

Протокол начат в 17-00 часов

Общая численность членов правления: 7 (семь) человек.

Присутствовали 7 (семь) человек:

1. **Беккер Леонид Давидович**
2. **Бунятов Расаф Саядулла**
3. **Гросман Александр Натанович**
4. **Капинус Анатолий Данилович**
5. **Резниченко Анатолий Иванович**
6. **Чекалкин Андрей Михайлович**
7. **Чернышев Андрей Валентинович**

На заседании правления присутствовали семь из семи членов правления ОСМД «КОСМОС 3», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за декабрь 2020

 Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 7 человек.

**РЕШИЛИ**: Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ**: 1.1 Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за декабрь по выработке тепла котельной в объёме **94,704 Гкал**. По данным бухгалтерии за март ОСМД за потребленный газ необходимо оплатить суммарно 142119,1 грн. На основании расчета, стоимость Гкал составит 1411,56 грн, а ГВС 145,22 грн/м3

* 1. В связи с тем, что собственники квартир № **53; 67; 75** не надлежаще отапливали свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №3 от 25.09.20 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета 0,0064 Гкал/метр2., что составляет 50% от среднего потребления по дому тепловой энергии.
	2. В связи с тем, что собственники квартир № **6; 8; 13; 20; 38; 51; 62; 64; 83** не надлежаще отапливали свою собственность потребление тепла было «0», в соответствии с решением общего собрания №2 от 21.11.19 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета среднего значения по дому 0,01275 Гкал/метр2.

 **РЕШИЛИ**: 1.1 Утвердить стоимость на **декабрь 2020** года **Гкал 1411,56 грн;** ГВС **127,74 грн/м3**

 1.2 Собственникам квартир № **53; 67; 75** доначислить этим оплату за отопление из расчета **0,0064 Гкал/метр2**.

 1.3 Собственникам квартир № **8; 13; 20; 38; 51; 62; 64; 83** доначислить этим оплату за отопление из расчета **0,01275 Гкал/метр2**.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» -7 чел.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

 Члены правления: Л.Д. Беккер

 Р.А.Бунятов

 А.Д. Капинус

 А.И. Резниченко

 А.М. Чекалкин

 А.В. Чернышев